

**UCHWAŁA NR IV/23/2011
RADY GMINY PRZODKOWO**

z dnia 29 marca 2011 r.

w sprawie określenia wzorów formularzy niezbędnych do wymiaru i poboru podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 6 ust. 13 stawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych oraz zmianie niektórych ustaw (tekst jednolity w Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zmianami) i art. 18 ust.2 pkt 8 z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity w Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 ze zmianami)

Rada Gminy Przodkowo uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się wzory formularzy według załączników:

1. Załącznik Nr 1 – wzór informacji w sprawie podatku od nieruchomości
2. Załącznik Nr 2 – wzór deklaracji na podatek od nieruchomości

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010r. Nr 95, poz. 613 ze zmianami).

Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samositnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego

Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

Wójt Gminy Przodkowo; 83-304 Przodkowo ul. Kartuska 21

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

1. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat)

☐

Informacja składana po raz pierwszy

☐

Korekta uprzednio złożonej informacji

C. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA

2. Tytuł prawny składającego informację (zaznaczyć właściwy kwadrat)

☐

Właściciel

☐

Współwłaściciel

☐

Współwłasność małżonków

☐

Użytkownik wieczysty

☐

Posiadacz samoistny

☐

Posiadacz zależny

3. Nazwisko

4. Pierwsze Imię

5. Drugie Imię

6. Imię ojca

7. Imię matki

8. Numer PESEL

9. Numer NIP

10. Numer REGON

C.2. ADRES ZAMIESZKANIA PODATNIKA

11. Kraj

12. Województwo

13. Powiat

14. Gmina

15. Ulica

16. Nr domu

17. Nr lokalu

18. Miejscowość

19. Kod pocztowy

20. Poczta

C.3. DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁMAŁŻONKA (wypełnić tylko przy współwłasności małżonków)

21. Nazwisko

22. Pierwsze Imię

23. Drugie Imię

24. Imię ojca

25. Imię matki

26. Numer PESEL

27. Numer NIP

28. Numer REGON

C.4. ADRES ZAMIESZKANIA WSPÓŁMAŁŻONKA

29. Kraj

30. Województwo

31. Powiat

32. Gmina

33. Ulica

34. Nr domu

35. Nr lokalu

36. Miejscowość

37. Kod pocztowy

38. Poczta

D. ADRES DO KORESPONDENCJI (Jeżeli jest inny niż adres zamieszkania)			
E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA			
39. Identyfikator działki		40. Data nabycia	
41. Numer działki	42. Adres nieruchomości		
43. Numer księgi wieczystej lub zbioru dokumentów		44. Nazwa sądu prowadzącego księgę wieczystą/ zbiór dokumentów	
F. URZĄD SKARBOWY WŁAŚCIWY WEDŁUG MIEJSCA ZAMIESZKANIA			
45.			
G. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU			
G.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW			Podstawa opodatkowania w m²(ha) z dokładnością do 1m²
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków			46. m ²
2. Pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych			47. ha
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego			48. m ²
4. Letniskowe			49. m ²
G.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI			
Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe			Podstawa opodatkowania w m²
1. Mieszkalnych - ogółem			50. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	51.	m ²
	- powyżej 2,20 m	52.	m ²
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej			53. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	54.	m ²
	- powyżej 2,20 m	55.	m ²
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem			56. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	57.	m ²
	- powyżej 2,20 m	58.	m ²

		Podstawa opodatkowania w m ²
4. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń		59. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	60. m ²
	- powyżej 2,20 m	61. m ²
5. Pozostałe, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem		62. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	63. m ²
	- powyżej 2,20 m	64. m ²
Budynki letniskowe - ogółem		65. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	66. m ²
	- powyżej 2,20 m	67. m ²

G.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

	Podstawa opodatkowania w zł
Budowle	68.

H. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ

Rodzaj zwolnienia	Powierzchnia	Podstawa prawna zastosowanego zwolnienia
1		
2		

I. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością

69. Imię	70. Nazwisko
71. Data wypełnienia informacji (dzień-miesiąc-rok)	72. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika
73. Numer telefonu	

J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

74. Uwagi organu podatkowego	
75. Data przyjęcia	76. Podpis przyjmującego

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zmianami)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową
Termin składania:	Do 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

Wójt Gminy Przodkowo; 83-304 Przodkowo ul. Kartuska 21

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty - art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa

1. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat)

☐ Deklaracja roczna☐ Korekta deklaracji rocznej

C. DANE PODATNIKA SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ

C1. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

2. Osoba składająca deklarację (zaznaczyć właściwy kwadrat)

☐ właściciel, użytkownik lub posiadacz☐ Współwłaściciel, współużytkownik, współposiadacz

C.2. DANE IDENTYFIKACYJNE

3. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat)

☐ osoba fizyczna☐ osoba prawna☐ jednostka organizacyjna lub spółka nieposiadająca osobowości prawnej

4. Nazwa pełna / Nazwisko

5. Nazwa skrócona/ pierwsze imię, drugie imię

6. Numer PESEL

7. Numer NIP

8. Numer REGON

9. Numer PKD

C.3. ADRES SIEDZIBY / ADRES ZAMIESZKANIA

10. Kraj

11. Województwo

12. Powiat

13. Gmina

14. Ulica

15. Nr domu

16. Nr lokalu

17. Miejscowość

18. Kod pocztowy

19. Poczta

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

20. Identyfikator działki

21. Data nabycia

22. Numer działki

23. Adres nieruchomości

24. Numer księgi wieczystej lub zbioru dokumentów

25. Nazwa sądu prowadzącego księgę wieczystą/ zbiór dokumentów

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU						
		Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1m ²	Stawka podatku		Kwota Podatku	
			zł	gr	zł	gr
E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW						
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków		26. m ²	27.		28.	
2. Pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych		29. ha	30.		31.	
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego		32. m ²	33.		34.	
E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI						
		Podstawa opodatkowania w m ²	Stawka podatku		Kwota podatku	
			zł	gr	zł	gr
1. Budynki mieszkalne - ogółem		35. m ²	36.		37.	
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	38. m ²	39.		40.	
	- powyżej 2,20 m	41. m ²	42.		43.	
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej		44. m ²	45.		46.	
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	47. m ²	48.		49.	
	- powyżej 2,20 m	50. m ²	51.		52.	
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem		53. m ²	54.		55.	
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	56. m ²	57.		58.	
	- powyżej 2,20 m	59. m ²	60.		61.	
4. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń		62. m ²	63.		64.	
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	65. m ²	66.		67.	
	- powyżej 2,20 m	68. m ²	69.		70.	
5. Pozostałe, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem		71. m ²	72.		73.	
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	74. m ²	75.		76.	
	- powyżej 2,20 m	77. m ²	78.		79.	
E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ						
		Podstawa opodatkowania w zł	Stawka podatku	%	Kwota podatku	
					zł	gr
Budowle		80.	81.		82.	

F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU		
Kwota Podatku (po zaokrągleniu do pełnych zł) Podatek wpłacać na numer konta: BS Sztum O/Przodkowo 08830900000077007520000020		83. zł
G. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ		
	Rodzaj zwolnienia	Powierzchnia Podstawa prawna zastosowanego zwolnienia
	1	
	2	
H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA		
Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością		
84. Imię	85. Nazwisko	
86. Data wypełnienia deklaracji (dzień-miesiąc-rok)	87. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika	
88. Numer telefonu		
I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO		
89. Uwagi organu podatkowego		
90. Data przyjęcia	91. Podpis przyjmującego formularz	

W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2005 Nr 229, poz. 1954, ze zmianami)