

**UCHWAŁA NR XI/153/2019
RADY GMINY PRZODKOWO**

z dnia 19 grudnia 2019 r.

w sprawie zmiany uchwały nr X/111/2019 Rady Gminy Przodkowo z dnia 20 listopada 2019 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku w Gminie Przodkowo

Na podstawie art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity w Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 ze zmianami), Obwieszczenie Ministra Finansów z dnia 24.07.2019 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłatach lokalnych na rok 2020 (Monitor Polski z dnia 06 sierpnia 2019 r. poz. 738) oraz art.18 ust.2 pkt 8, art.40 ust.1 i art.41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity w Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zmianami) Rada Gminy Przodkowo uchwala, co następuje:

§ 1. § 2 uchwały nr X/111/2019 Rady Gminy Przodkowo z dnia 20 listopada 2019 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku w Gminie Przodkowo otrzymuje brzmienie:Zwalnia się z podatku od nieruchomości z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej:

1. Nieruchomości wykorzystywane na potrzeby:

- 1) porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli,
- 2) gospodarki wodno-ściekowej,
- 3) kultury, harcerstwa,
- 4) kultury fizycznej

2. Grunty pod drogami nie stanowiące dróg publicznych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2020 roku i podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Przodkowo

Dariusz Toporek

UZASADNIENIE

Podstawę prawną podjęcia uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości stanowi art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 z późn. zm.). W świetle tego przepisu Rada Gminy posiada uprawnienie do wprowadzania w drodze uchwał zwolnień przedmiotowych w zakresie podatku od nieruchomości.

W związku z tym, iż Uchwałą Nr 275/g258/P/19 Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku z dnia 5 grudnia 2019 roku orzekło nieważność § 2 Uchwały nr X/111/2019 Rady Gminy Przodkowo z dnia 20 listopada 2019 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku w Gminie Przodkowo proponuje się w niniejszym projekcie uchwały zwolnienie, które stanowi kontynuację aktualnie obowiązującej Uchwały nr X/111/2019 Rady Gminy Przodkowo z dnia 20 listopada 2019 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku w Gminie Przodkowo.

W projekcie uchwały wyklucza się zwolnienie z podatku nieruchomości wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej w szkołach innej niż działalność oświatowa, natomiast proponuje się utrzymanie pozostałych zwolnień z podatku od nieruchomości z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej :

1. Nieruchomości wykorzystywane na potrzeby:

- 1) porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli,
- 2) gospodarki wodno-ściekowej,
- 3) kultury, harcerstwa,
- 4) kultury fizycznej

2. Grunty pod drogami nie stanowiące dróg publicznych.

Przepis art. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych nie wyłącza możliwości nadania aktowi normatywnemu wstecznej mocy obowiązującej, jeżeli zasady demokratycznego państwa prawnego nie stoją temu na przeszkodzie. Podjęta przez Radę Gminy uchwała, stanowi kontynuację obowiązujących dotychczasowych zasad opodatkowania nieruchomości, nie pogarsza sytuacji prawnej podatnika, a zatem zasady demokratycznego państwa prawnego zostają w tym przypadku w pełni zachowane.