

**UCHWAŁA NR VIII/89/2015
RADY GMINY PRZODKOWO**

z dnia 19 listopada 2015 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku w Gminie
Przodkowo**

Na podstawie art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity w Dz. U. z 2014 roku poz. 849 ze zmianami), Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 05 sierpnia 2015 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2016 roku (Monitor Polski z dnia 19 sierpnia 2015 r. poz. 735) oraz art. 18 ust. 2 pkt 8, art.40 ust.1 i art. 41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity w Dz. U. z 2015 roku, poz. 1515) Rada Gminy Przodkowo uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy

1. Od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,79 zł** od 1 m² powierzchni,
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,58 zł** od 1 ha powierzchni,
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,28 zł** od 1 m² powierzchni,
- 4) lotniskowych - **0,47 zł** od 1 m² powierzchni.
- 5) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz.1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego- **3zł** od 1 m² powierzchni

2. Od budynków lub ich części:

- 1) od budynków mieszkalnych - **0,62 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m² powierzchni użytkowej:
 - a) na terenie wsi Kawle Dolne, Kczewo, Młynek, Przodkowo, Kawle Górne, Pomieczyno, Tokary, Nowe Tokary, Warzenko, Kobysewo, Smółdzino, Czeczewo, Kosowo - **19,52 zł**,
 - b) na pozostałym terenie - **16,85 zł**,
 - 3) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,68 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - 4) od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **2,27zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - 5) od budynków lub ich części od 1 m² powierzchni użytkowej:
 - a) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **3,78 zł**,
 - b) lotniskowych - **7,68 zł**.
3. Od budowli - **2%** ich wartości

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości

1. Nieruchomości wykorzystywane na potrzeby:

- 1) porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli,
- 2) gospodarki wodno-ściekowej,
- 3) kultury, harcerstwa,
- 4) działalności gospodarczej prowadzonej w szkołach innej niż działalność oświatowa,
- 5) kultury fizycznej,

2. Grunty pod drogami nie stanowiące dróg publicznych.

§ 3. Traci moc: Uchwała Rady Gminy Przodkowo Nr XXXVII/314/2014 z dnia 06 listopada 2014 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku w Gminie Przodkowo.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016 roku i podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Przodkowo

Dariusz Toporek