

**UCHWAŁA NR XII/162/2020
RADY GMINY PRZODKOWO**

z dnia 13 lutego 2020 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art.14 ust.1 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.), w związku a art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), Rada Gminy Przodkowo uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentów wsi Przodkowo (w rejonie ul. Na Skarpie).

§ 2. Plan obejmuje tereny w granicach oznaczonych na rysunku stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przodkowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Przodkowo

Dariusz Toporek

Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

SKALA 1:2000

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny

Starosta Kartuski

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. praskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-EVRF 2007-NH

Nazwa materiału zasobu

obr. Przodkowo 0008: dz. 423/35, 857/2

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu

358/16

358/15

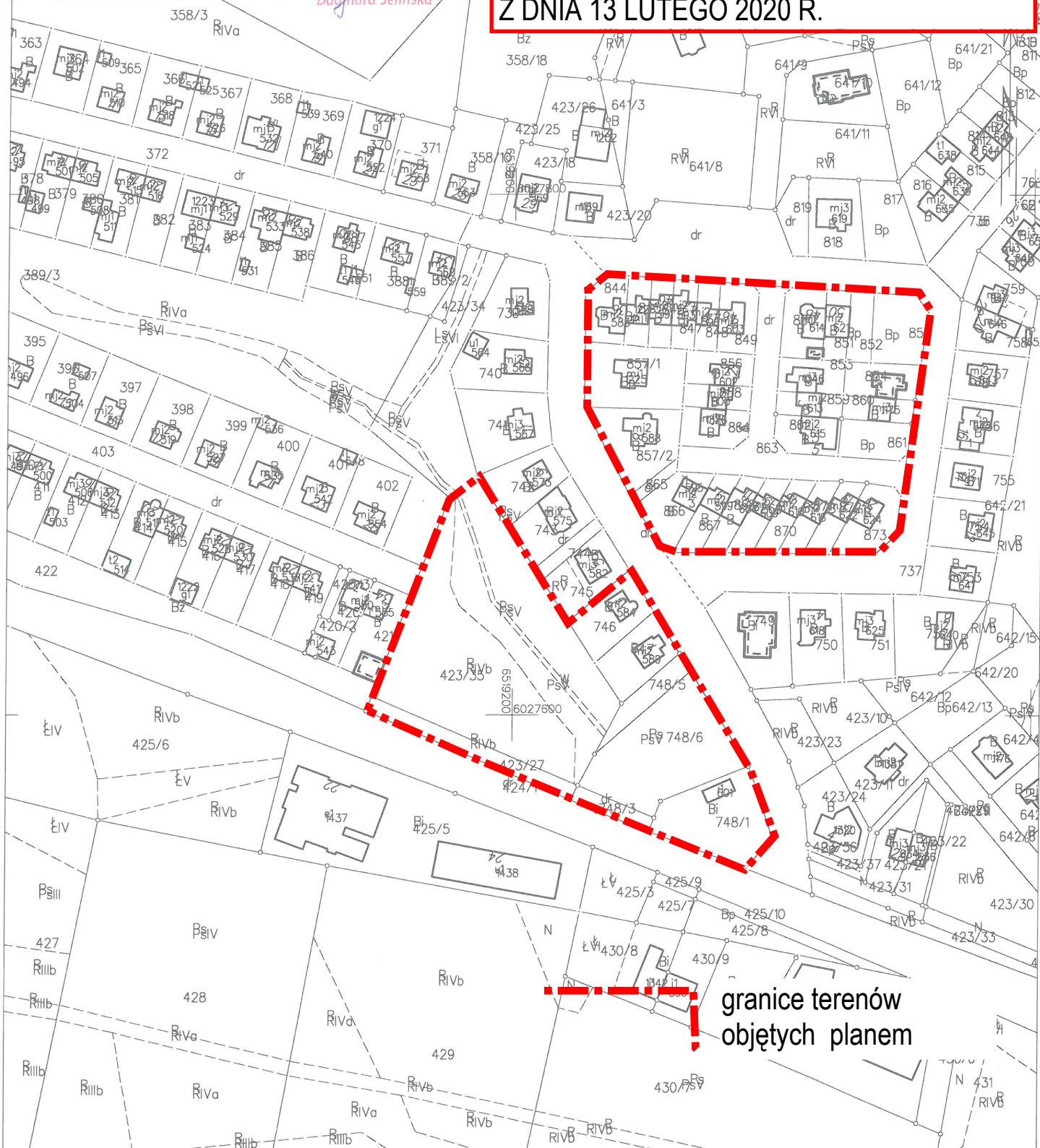
Data wykonania kopii

22.01.2020

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ

Reprezent w Wydziale Geodezji

Dagmara Jelińska

**ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR XII/162/2020
RADY GMINY PRZODKOWO
Z DNIA 13 LUTEGO 2020 R.**

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), do właściwości Rady Gminy należy stanowienie w innych sprawach, które są zastrzeżone ustawami do kompetencji rady gminy.

Zgodnie z art.14 ust.1 ustawy o planowaniu przestrzennym, w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym inwestycji celu publicznego oraz w celu określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art.27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.), zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego następuje w takim trybie, w jakim został uchwalony.

Do sporządzenia planu przystępuje się w celu zmiany zasad zagospodarowania terenu w zakresie nieprzekraczalnych linii zabudowy, funkcji terenów oraz zmiany zasad kształtowania zabudowy co jest uzasadnione aktualnymi warunkami gospodarczymi i zapotrzebowaniem na obiekty o innych parametrach. Tereny położone są wśród terenów zainwestowanych i zwiększenie możliwości inwestowania w tych terenach jest uzasadnione ekonomicznie i gospodarczo.

Wykonana Analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia niniejszego planu wykazała zgodność z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Puck i celowość przystąpienia do jego sporządzenia.

Granice terenów objętych planem zostały oznaczone na załącznikach do uchwały.