

**UCHWAŁA NR XIV/156/2016
RADY GMINY PRZODKOWO**

z dnia 27 września 2016 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzania: zmiany części miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego uchwalonego Uchwałą Nr XX/202/2005 Rady Gminy Przodkowo z dnia 31 marca 2005 r.
(Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 65 z dn. 04.07.2005r. poz. 1220)
dla obszaru działki nr 95/41, położonej w miejscowości Warzenko, gmina Przodkowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 14 ust. 1 w zw. z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 ze zm.) Rada Gminy Przodkowo uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzania zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą Nr XX/202/2005 Rady Gminy Przodkowo z dnia 31 marca 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 65 z dn. 04.07.2005r. poz. 1220) dla obszaru działki nr 95/41, położonej w miejscowości Warzenko, gmina Przodkowo, zwanej dalej planem.

§ 2. Plan obejmuje obszar działki nr 95/41, położonej w miejscowości Warzenko. Granice planu pokazane są na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część uchwały.

§ 3. Zakres planu obejmuje ustalenia obowiązkowe zawarte w art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Przodkowo

Dariusz Toporek

przedmiotowy teren

Załącznik graficzny
do uchwały nr XIV/156/2016
Rady Gminy Przodkowo
z dnia 27 września 2016r.
Warzenko, dz.nr 95/41
skala 1:1000

województwo: pomorskie

Powiat: kartuski

Jednostka ewidencyjna: Przodkowo 22050.3 2

Obreń: Warzenko 0013

WYRYS Z MAPY ZASADNICZEJ MAPA DO CEŁÓW INFORMACYJNYCH

SKALA 1:1000

obr. Warzenko 0013: dz. 95/41

Sekcje mapy: 315.313.132

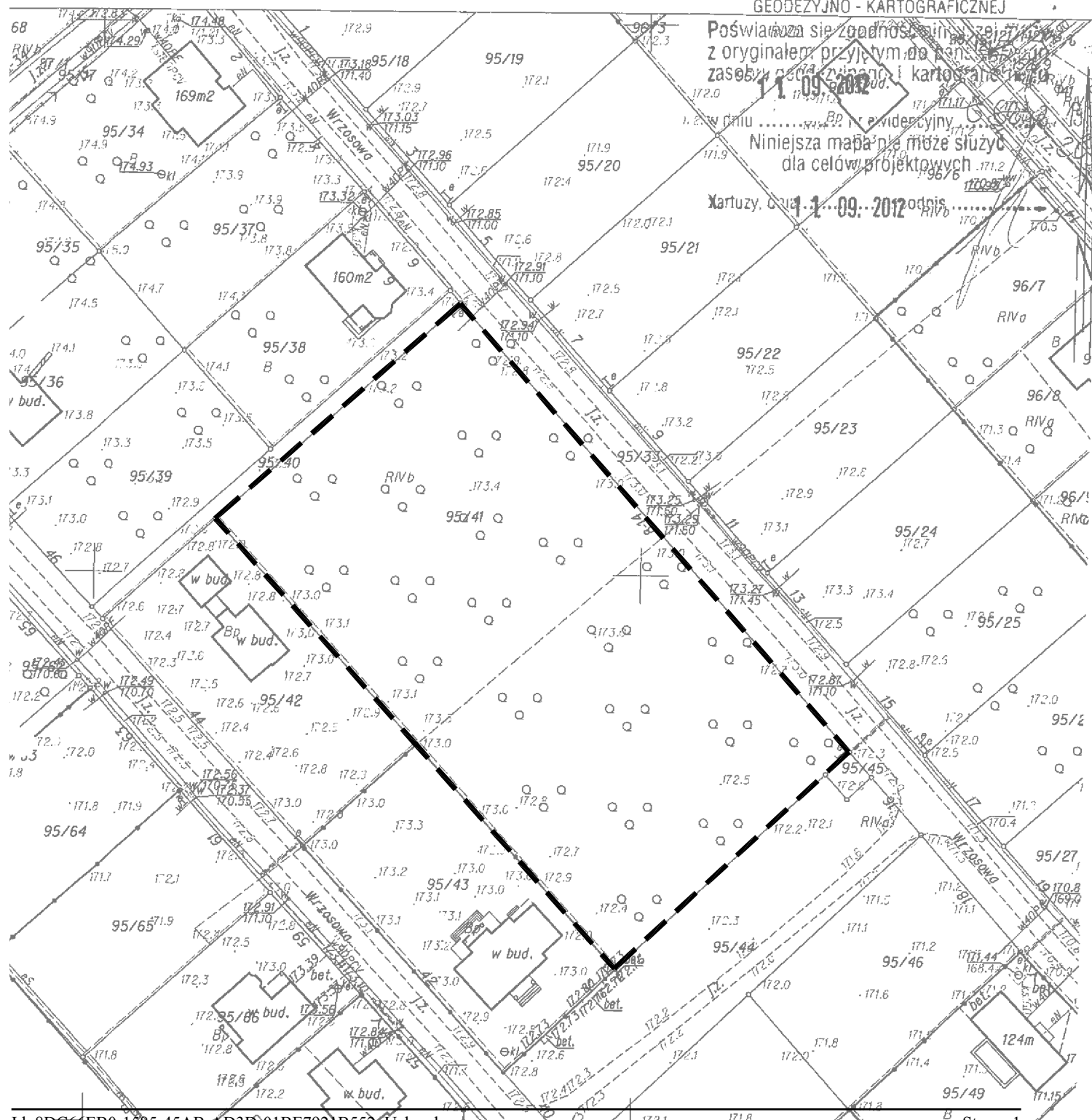
STAROSTWO POWIATOWE
w Kartuzach

POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNO - KARTOGRAFICZNEJ

Poświęca się zgodności z oryginałem, przylepny do niego, zasobny, niedziwne, karton, a nie

Niniejsza mapa nie może służyć
dla celów projektowych

Xartuzy, dnia 1-1-09 2017 podpis.....



UZASADNIENIE

Przystąpienie do sporządzania niniejszej zmiany planu wynika z planów inwestycyjnych właścicieli terenu. W aktualnie obowiązującym planie miejscowym, zatwierdzonym Uchwałą Nr XX/202/2005 Rady Gminy Przodkowo z dnia 31 marca 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 65 z dn. 04.07.2005r. poz. 1220) obszar działki przeznaczony jest pod funkcję „usługi turystyczne (boiska sportowe z towarzyszącą im zabudową)”.

Zmiana dotyczyć ma rozszerzenia zakresu przeznaczenia przedmiotowego terenu o inne funkcje usługowe oraz zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Zmiana planu ma również na celu zmianę ustaleń szczegółowych planu aktualnie obowiązującego, a w szczególności parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy.

W związku z powyższym, podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.