

**UCHWAŁA NR XXIII/224/2013
RADY GMINY PRZODKOWO**

z dnia 19 września 2013 r.

w sprawie rozstrzygnięcia uwag wniesionych podczas procedury wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Kobysewo obr. Kobysewo oraz zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Kobysewo Uchwała nr XXVI/277/2006)

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. 2012 r. poz. 647 ze zmianami) Rada Gminy Przodkowo postanawia, co następuje:

- 1) stwierdzić, że w okresie wyłożenia do publicznego wglądu tj. w okresie od 19 czerwca 2013 roku do 15 lipca 2013 r.) oraz w terminie nie krótszym niż 14 dni po zakończeniu wyłożenia (tj. do dnia 31 lipca 2013 r.) wniesiono 1 uwagę dotyczącą projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Kobysewo obr. Kobysewo oraz zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Kobysewo Uchwała nr XXVI/277/2006) wraz z prognozą oddziaływania na środowisko zgodnie z załączonym wykazem uwag,
- 2) rozstrzygnąć o sposobie uwzględnienia uwagi zgodnie z załączonym do niniejszej uchwały wykazem uwag.

Wiceprzewodniczący Rady
Gminy Przodkowo

Ireneusz Drażkowski

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXIII/224/2013

Rady Gminy Przodkowo

z dnia 19 września 2013 r.

**WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Wykaz dotyczy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla fragmentu wsi Kobysewo obr. Kobysewo oraz zmiany
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Kobysewo
Załącznik do uchwały nr XXIII/224/2013 Rady Gminy Przodkowo z dnia 19 września 2013 roku

1	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości i, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały nr XXIII/224/2013 z dnia 19 września 2013 roku		Uwagi
						Uwaga uwzględnio na	Uwaga nieuwzględnio na	Uwaga uwzględnio na	Uwaga nieuwzględnio na	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

I.	30.07.2013r	Stanisław Porzuc, ul. Pomorska 90c/84, 80-333 Gdańsk	Domagam się zachowania postanowień obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Kobysewo uchwalonego uchwałą nr XXVI/277/2006 Rady Gminy Przodkowo z dnia 16 marca 2006 roku. Proponowana zmiana planu uniemożliwi prowadzenie działalności gospodarczej.	działka nr 116/33, 116/34	Zasada zagospodarowania terenu, kształtowanie zabudowy: Podstawowe zasady zabudowy realizowanej w ramach określonej funkcji: 1) W ramach danej funkcji mogą być realizowane: a) dla terenów oznaczonych symbolami wszelkie obiekty budowlane określone w pkt 3 niniejszej karty terenu; b) podjazdy, c) drogi wewnętrzne, d) infrastruktura techniczna dla zaopatrzenia obiektów w media. 2) Dla projektowanej zabudowy obowiązuje: a) wysokość budynku – od poziomu terenu do najwyższej kalenicy do 10,5 m; b) dopuszcza się realizację I kondygnacji podziemnej; c) wskazany dach ostry dwuspadowy o nachyleniu 30° do 45°, dopuszcza się dach płaski, d) kalenica główna – kierunku nie ustala się, e) pokrycie dachu- rodzaj pokrycia dachu dostosować do kąta nachylenia dachu w odcieniach brązu, czerwieni lub grafitu. 3) Zasady zagospodarowania terenu: Zasady zagospodarowania terenu zgodnie z § 7. ust. 2 i 3 i § 10. oraz obowiązującymi przepisami prawa.	+	-	+	-	
----	-------------	--	---	---------------------------	---	---	---	---	---	--

Załączniki:

- zbiór uwag zamieszczonych wykazie

.....
(podpis wójta)