

UCHWAŁA NR XXVII/273/2017
RADY GMINY PRZODKOWO

z dnia 9 listopada 2017 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku w Gminie
Przodkowo**

Na podstawie art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity w Dz. U. z 2017 roku poz. 1785), Obwieszczenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 28 lipca 2017 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2018 roku (Monitor Polski z dnia 09 sierpnia 2017 r. poz. 800) oraz art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust.1 i art. 41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity w Dz. U. z 2017 roku, poz. 1875) Rada Gminy Przodkowo uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy

1. Od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,81 zł** od 1 m² powierzchni,
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,63 zł** od 1 ha powierzchni,
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,30 zł** od 1 m² powierzchni,
- 4) letniskowych - **0,48 zł** od 1 m² powierzchni,
- 5) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz.1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **3,04 zł** od 1 m² powierzchni.

2. Od budynków lub ich części:

- 1) od budynków mieszkalnych - **0,66 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m² powierzchni użytkowej:
 - a) na terenie wsi Kawle Dolne, Kczewo, Młynek, Przodkowo, Kawle Górne, Pomieczyno, Tokary, Nowe Tokary, Warzenko, Kobysowo, Smóldzino, Czczewo, Kosowo, Kłosowo, Kłosówko, Załęże, Osowa Góra - **20,18 zł**,
 - b) na pozostałym terenie - **17,69 zł**,
- 3) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,80 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 4) od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **2,39 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 5) od budynków lub ich części od 1 m² powierzchni użytkowej:
 - a) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **4,07 zł**,
 - b) letniskowych - **7,77 zł**.

3. Od budowli - **2%** ich wartości

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości

1. Nieruchomości wykorzystywane na potrzeby:

- 1) porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli,
- 2) gospodarki wodno-ściekowej,
- 3) kultury, harcerstwa,
- 4) działalności gospodarczej prowadzonej w szkołach innej niż działalność oświatowa,
- 5) kultury fizycznej,

2. Grunty pod drogami nie stanowiące dróg publicznych.

§ 3. Traci moc: Uchwała Rady Gminy Przodkowo Nr XVI/173/2016 z dnia 16 listopada 2016 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku w Gminie Przodkowo.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2018 roku i podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Przodkowo

Dariusz Toporek